

Barfoot & Thompson

Licensed under the Real Estate Agents Act 2008

www.barfoot.co.nz



簡妮.王 Jane
直線 : 09 2130788
公司 : 09 570 2039
手機 : 021 896 010

周惠斌 Dragon
直線 : 09 2130788
住宅 : 09 5230 960
手機 : 021 747 968

“Jane & Dragon” 地產成功團隊
2003-2017 連續14年分行第一
2005-2017 連續12年全國前十



janedragon



打開微信 掃一掃

Angela Qi
直線 : 09 391 5899
手機 : 021 292 1899

David Wang
公司 : 09 570 2039
手機 : 022 3511588

Angela Liu
公司 : 09 5702039
手機 : 021 1802747

Lesley Fang
公司 : 09 5702039
手機 : 027 491 9858

Jane & Dragon 地產成功團隊連續14年榮獲 Panmure 分行第一名！
2015 - 2017年奧克蘭大東區第一名！12年獲 Barfoot & Thompson 全國前10 名！

潛力大地 2月14日拍賣**GLEN INNES 巨大開發潛力！屋主已購，誠意出售！**

坐落在這個急劇發展和重新整合的區域Glen Innes，投資者，建築商，還有首次購房的買家不可錯過的好機會。位於大奧克蘭計劃下混合城市住宅區域，837平米全副地，清晰可見的發展潛力！得天獨厚的位置優勢，高地勢，讓您可以全天候沐浴陽光，還可以一覽Wai O Taiki Bay和遠處的美景。這個傳統木質外牆的房屋擁有3個雙人臥房，獨立全新裝修的廚房，廚房更有儲藏櫃給您提供更多儲藏空間。走進獨立客廳，您一定會被窗外廣闊的景色震撼。室內外流暢鏈接通向戶外露台和全圍欄後院。戶外的泥製烤爐給生活平添更多樂趣。您可以在這裡烘烤正宗的意大利式pizza和其他您喜歡的食物。房屋處在Glen Innes完美的中心地帶。走路到Sacred Heart College, Tamaki College，開車數分鐘到達本地生活設施中心，火車站，著名的Sylvia park購物中心，以及奧克蘭美麗的東海灣沙灘Mission Bay。這正是您尋找已久的獨特又可承擔的絕佳機會。屋主已購，立即行動來擁有這個機會吧。#750919
地址：16 Leybourne Circle, Glen Innes 開放：週六/日下午 1-1:30
拍賣：2018年2月14日週三於34 Shortland St, Auckland CBD (除非提前拍賣)

新盤上市 商居兩用**REMUERA千載難逢的好機會**

位於Ascot醫院和Novotel酒店對面，近高速出入口，這個469平米全副地的房屋擁有無可比擬的地理優勢。大奧克蘭計劃下屬於混合使用區域更是給這個房屋增加商業和住宅開發的巨大的開發潛力。踏上露台，走近室內，即使瀟灑陽光明亮的客廳。房屋共有3個雙人臥房，1個獨立敞亮的起居室，為工作或者生活提供了充分的空間。全套設備的廚房，1個停車蓬，以及2個院內停車位讓生活和工作更加便捷。燃氣煮食，超大冰箱，戶外的大露台，還有花園工具儲藏間等多個亮點，快將這個房屋放在您的看房清單的首個吧。現在的租客是一個會計行，租期到2019年。這個房屋多年被使用為商業和住宅兩用。屋主誠意出售。事不宜遲，現在就來看房。#750878
開放：週六/日下午 2-2:45 投標截止：2018年2月21日下午4點

高尚社區 全新靚宅**ST HELIERS 全新精品別墅 盡享現代化品質生活**

這個全新的住宅坐落在432平米的全副地上，空間佈局靈動，完美的成熟高尚社區，您可以在這裡享受到東海岸的高品質現代化生活！房屋由建築大師獨具匠心設計建造，細節處精心打磨，品質卓越。這個精品的房屋分成上下兩層，樓上更是採用了錯層設計，增添了室內空間的變化性和流動性，也增加了各自活動的空間。樓下是寬敞明亮的開放式廚房、飯廳和客廳，廚房極具現代感設計，配置了知名廚具品牌Miele，超多儲藏空間。在廚房的旁邊，還有一個獨立的客廳，超大的落地玻璃，您可以從這裡輕鬆走到室外堅固又防水的大露台，享受明媚燦爛的陽光，生活如此愜意美好！內進式雙車庫也讓您生活更加方便快捷。樓上共有4個寬敞的臥房，3個衛浴（其中2個主人套房），還有一個額外的空間，可以將其打造成學習房或者娛樂室。別墅的位置優越，毗鄰Glendowie中學和 St Ignatius 小學（10分學校），優質教育資源。附近是迷人的沙灘，繁華區，餐館和咖啡館，生活舒適便利。如此優質別墅，機會難得！立馬致電預約看房吧！#750652
地址：9B Tarawera Tce, St Heliers 開放：週六/日下午 12:00-12:45

奢華豪宅 品質非凡**DANNEMORA 超奢華美墅 鳥瞰迷人風景線**

高尚社區的好位置，這所高質量的三層豪宅期您的來臨。房屋獲得2015年最佳建築提名，使用高標準建築材料、尖端科技設施，結合高水準的設計成就了這個氣度非凡的豪宅。給您安全，安靜和隱私空間的同時，高地勢的位置讓您每天都能夠欣賞到絢麗壯闊的朝陽，晚霞漫天的日落和奧克蘭迷人城市景色。當您親臨這所豪宅，您會發現她攝人心魄的美和無法抵抗的吸引力。科學的設計讓整個房屋都沐浴在陽光中。廚房擁有8個座位的島台。暖色的木質地板，高品位的裝飾，相信當您一定會愛上她。開放式廚房順暢連接到美好的戶外娛樂區域。室內礦物質加熱泳池和桑拿間。家庭成員和賓客在這裡也能夠擁有獨立的客廳，主人套房，露台和專屬的院落。奢華的主人套房擁有無與倫比的美景，獨立起居室，超大的臥房，男主人和女主人各自擁有獨立的衛浴和衣櫥。來這裡休憩吧~這裡讓您沉醉於奧克蘭日出月落的美景，閃爍的霓虹燈帶來的城市夜景。房屋有無需使用鑰匙即可進出的電動門，家庭影院，內置音響系統，還有更多數不清的亮點。#750565
地址：26 Skye Rd, East Tamaki Heights 開放：週六/日上午 11:00-11:45

1月31日拍賣**MT WELLINGTON 美麗家庭房**

這棟美麗的雙層靚宅位於307平米的全副地上，堅固的磚瓦建造，冬暖夏涼。如果您正在尋找家庭住宅或者投資靚盤，這個絕對是您不二的選擇！房屋合理佈局，設計巧妙，空間充足。房屋的本身有5個雙人臥房，3個衛浴（1個主人套房）。樓下的廚房和飯廳採用開放式設計，寬敞明亮，廚房配置齊全，有充足儲藏空間。常年充滿陽光的客廳，採光極佳，通風一流。您還可以從大廳步入屋外的大露台，這裡絕對是一個沐浴奧克蘭純淨的陽光或者與家人或朋友把酒言歡的好地方。值得一提的是，樓上還有1個獨立的客廳，給您休閒娛樂提供了額外的空間。房屋還配有內進式雙車庫，和全圍欄的後院，安全隱秘。位於高速發展的Mt Wellington 的中心區域，步行便可抵達知名的Sylvia Park Shopping Centre，公交站，火車站等一切生活設施。開車數分鐘即可輕鬆上高速，交通便利，四通八達。馬上鎖定這套靚宅，將使您享受到一種舒適優越的幸福人生！機會難得，馬上致電預約看房吧！#750551
地址：104b Aranui Rd, Mt Wellington 開放：週六下午 2:00-2:45
拍賣：2018年1月31日於34 Shortland Street, CBD, Auckland City (除非提前售出)

投資好盤**FANOVA 可承擔家庭房**

這套住宅位於610平米的全副地上，價格合理可承擔，地理位置優越，是所有投資者，大家庭或者首次購房者，這是您不容錯過的靚盤！房屋處於快速的Fanova的地區，未來有著無限發展潛力。易上高速，出入便利。臨近Mangere Bridge 購物中心，餐館和其他一切的生活設施。開車十多分鐘即可抵達Onehunga購物中心。Mt Wellington 購物商團和Manukau city等奧克蘭南部地區。更值得期待的是，在市政的計劃下，未來將會開通奧克蘭市中心通往機場的輕軌和機場快速路，這將極大的推進這個區域的發展，未來潛力無可限量！房屋本身擁有4個臥房和一個獨立的衛浴，現代化設計的廚房和寬敞明亮的客廳。房屋後面還有1個獨立的3臥房外宿屋，是招呼親朋好友留宿或者儲藏東西的好地方！目前房屋出租，收入可觀，租金約\$1000/週。這樣的好的住宅真的買少見少了！無論是自住或者投資，都非常合適！機會難得，現在就電話搶購吧！#750348
地址：17 Ashmore Pl, Fanova 開放：週六下午 2:30-3:00

可承擔2房住宅**WATERVIEW 2房磚瓦住宅 價格可承擔**

全天候陽光灑落的精緻住宅，您一定會愛上這個堅固的磚瓦房屋。這個居所合理佈局，設備齊全。2個雙人臥房，開放式的廚房、飯廳和客廳，採光極佳，通風一流，全新裝修的現代式衛浴。全圍欄的後院，無論是娛樂還是休息都更加安全舒適。內進式的單車庫，提供了額外的儲藏空間，為這個住所增加了優勢。近周邊商店，咖啡廳和其他一切生活設施。適合單身貴族，情侶，退休人士或者投資人士。房屋狀況保持的非常好，現在就來看房擁有她吧！#750647
地址：2/1605 Great North Rd, Waterview 開放：週六/日下午 1:00--1:45

投資好盤 議價**可承擔價格的2套堅固住宅**

這2套房屋坐落在675平米的租賃大地上，是精明投資者和現金買家的好機會！2個住宅的並排而立，房屋內的結構和空間佈局相近，都是由堅固的混凝土建造，冬暖夏涼。您只需要重新裝潢出租，便可以獲得非常可觀的租金收益（約\$900-\$960/每週）。房屋分別擁有1寬敞明亮廚房，2房1衛浴和1個帶鎖的車庫。臨近panmure盆地，從其中一套房屋（flat 1）還能欣賞到迷人的水景！位處panmure的中心地帶，步行可至圖書館、餐館和其他一切生活設施。出入便利，臨近火車站和火車站，開車數分鐘即可抵達奧克蘭市中心和Mission Bay等東海灣地區。租賃每21年更新一次，現在需要支付的租賃費用是\$8125/年（至2024年為止）。這絕對是非常好的投資機會！屋主從1982年入手至今，誠意出售！現在就聯繫我們看房吧！#607223
地址：1 & 2/43 Church Cres, Panmure 預約看房