

Barfoot & Thompson

Licensed under the Real Estate Agents Act 2008

www.barfoot.co.nz



**Stephen Chang**  
**張舜期(張波)**  
手機: 021 928 687  
專線: 09 215 2685  
s.chang@barfoot.co.nz  
微信号: stephen827593



**Leslie Jiang 姜先生(助理)**  
手機: 027 561 2883  
專線: 09 215 3170  
微信号: lesjiang8



**Candy Liu 劉恬恬** 休假中  
手機: 021 681 588  
專線: 09 215 2753  
微信号: sthwickd



**Docci Ding 小丁(助理)**  
手機: 021 215 5862  
專線: 09 216 0532  
微信号: Docci520



**Susanna Chang 申曉紅**  
手機: 027 282 2828  
專線: 09 215 3173  
微信号: Susanna88109



最新上市



**MT EDEN 小而精 精而美 美而舒 拍賣**

罕見堅固1房加書房帶花園Home Unit, 全新裝修, 新廚房, 新衛浴, 新地毯。全圍牆後花園, 1車棚。溫馨舒適。寧靜後座。靠近學校及商場。Three kings小學, ANI初中, Mt Albert高中校網(網絡資料)。投資, 自住最佳選擇。#751114

開放: 週六 / 日 12:00 - 12:30 pm 地址: 3/69A Landscape Road

拍賣: 2018年2月8日, 週四下午1:30pm, 34 Shortland Street, City (除非事前售出)

**MT ALBERT 幽靜家園 雅緻追求**

座落於無尾靜街, 寧靜後座。寬敞堅固水泥外牆, 西班牙式的二層洋房, 室內面積約288平方米, 包含3客廳, 3臥室, 3衛浴。內通雙車庫, 另加遊戲間。平整全地磚, 易打理, 全圍牆BBQ後院! 近期室內已全新裝修, 廚房、廁所、衛浴、地毯、油漆均煥然一新。此屋緊鄰Mt Albert 山的Owairaka Park公園, 咫尺之遙可達公園步道。靠近St Lukes購物中心, Mt Albert各類商舖及Unitec理工學院。方便出入市中心。Mt Albert高中校網(網絡資料)。業主在此居住已超過23年, 留下了許多美好記憶。現在業主需為邁入人生的另一階段做好準備, 換購單層住宅, 只能忍痛割愛! 這裡將是您開始新生活的理想之地。#750094

開放: 週六 2:00 - 2:45 pm 地址: 28B La Veta Ave



**EPSOM 著名女校 ST CUTHBERT旁 全幅地花園古典別墅**

Epsom著名街道, 周圍百萬豪宅林立。此屋古色古香。5臥房加書房, 主臥房帶套房衛浴及陽台。獨立客廳, 獨立飯廳, 樓上樓下各一個家庭廳。游泳池, 有頂大露台, 是家庭休閒娛樂, 運動, 以及朋友聚會的最佳戶外活動空間及燒烤場。地面積620平方米。車庫加車棚。距離St Cuthbert's College僅數百米之遙。奧克蘭男子高中, Epsom女子高中, Remuera Intermediate初中, Cornwall Park小學校網。可步行至多所學校, 一樹山公園, 華洋商舖及餐館。靠近超市, Newmarket商圈, 公交線路及火車線路, 方便出入市中心及高速路。停止您找房的步伐, 這裡就是您安居樂業, 培養孩子成材的最佳場所。#750237

看房請預約 地址: 23 Wapiti Ave

**PAKURANGA 巨大潛力 自住加出租磚瓦房**

這是投資或自住加出租的理想物業。緊貼Lloyd Elsmore Park大片綠地公園。約607平方米的全幅地, 在市政廳公佈的統一規劃中(unitary plan), 將此地劃分為市區住宅混合地段(residential-mixed housing urban zone), 有巨大潛力。現有兩層磚瓦大宅, 總共6臥房, 3衛浴。寬敞開放式客廳, 飯廳及廚房。包括樓下有獨立2房1廳, 1廚房, 1衛浴的Granny Flat。是家中長者的理想居住場所。或可在家辦公, 單獨出租等多種用途。雙車庫加車棚, 加多個停車位。全圍欄, 安全鐵閘。與公園為鄰, 可享受公園內的各項休閒, 運動設施, 溫水游泳池, 健身房等。靠近購物中心, 方便出入高速路。Farm Cove初中, Pakuranga高中校網(網絡資料)。#750222

看房請預約



**HENDERSON 商業中心旁 全幅地3房 巨大潛力**

靠近商業中心, 地理位置得天獨厚。全幅地約873平方米, 面寬, 平整, 鄰街。有巨大分割潛力, 在市政廳公佈的統一規劃中(unitary plan), 將此地劃分為市區住宅混合地段(residential-mixed housing urban zone)。室內保養良好, 獨立客廳, 飯廳, 摩登時尚近新廚房。3雙人房, 另加1特大遊戲間或可作為1舒適臥房(sleep out)。獨立洗衣間。全圍牆。安全舒適, 向陽採光好。易保養Hardiplank Weatherboard外牆, 水泥瓦頂。交通便利, 方便出入高速路, 四通八達。海外業主必售, 優質投資盤。勿失良機, 請速約看。#750396

看房請預約 地址: 45 Universal Drive

**FLAT BUSH 三塊好品質農莊建地 \$950,000起**

在這裡, 您可以將夢想變為現實, 盡享私密安逸的田園生活, 生活在綠草青青, 風景如畫, 農莊環繞的夢想家園, 盡情打造您情有獨鍾的幽靜宅院, 盡情發揮您的雅緻追求。靜街內, 地面積分別為2725平方米, 2502平方米及 2081平方米。土地面寬, 易設計施工。地勢高, 有廣闊美景, 每到夜晚, 璀璨的萬家燈火映入眼簾。距離已開發的成熟居民社區很近。靠近Ormiston Town Centre, Westfield Manukau Shopping Centre, Botany Town Centre, Meadowlands Shopping Plaza & Somerville Centre。交通方便, 非高峰時間, 半個多小時至CBD。享受農莊田園生活的同時, 盡享都市生活的便利。機會難得, 勿失良機。同一地點有多塊建地供選擇。#750211, #605197, #602711